

## HODNOCENÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE (dále jen BP)

**Jméno studenta:** Lenka Režňáková

**Téma BP:** Analýza hypotečního úvěru se zaměřením na bonitu klienta

**Akademický rok:** 2010 / 2011

**Vedoucí BP\*:**

**Oponent BP\*:** Ing. Petra Brázdilová

\* Nehodící se škrtněte.

**Tabulka A**

Kritéria hodnocení BP	Stupeň hodnocení podle ECTS							Stupeň hodnocení
	A 1	B 1,5	C 2	D 2,5	E 3	Fx 4	F 5	
Náročnost tématu BP		X						1,5
Splnění cílů BP	X							1
Teoretická část BP	X							1
Praktická část BP	X							1
Stylistická a gramatická úroveň BP	X							1
Formální úroveň BP	X							1
Součet								<b>6,5</b>

Poznámka: Hodnocení jednotlivých kritérií označte znakem „X“ v příslušné řádce.

Součet hodnocení kritérií vypočítáte vydělením součtu stupňů hodnocení šesti.

Navrhne-li vedoucí nebo oponent BP v kritériu 2 – splnění cílů BP stupeň nedostatečně (Fx nebo F), je celá práce hodnocena nedostatečně a komise po obhajobě rozhodne o konečné klasifikaci. Je-li nedostatečně hodnoceno jiné kritérium mimo kritéria 2 vypočítá se návrh známky včetně tohoto nedostatečně hodnoceného kritéria.

**Tabulka B – Celkové hodnocení BP**

Interval	Stupeň ECTS	Slovní hodnocení
1,00 – 1,25	A	Výborně
1,26 – 1,75	B	Velmi dobře
1,76 – 2,25	C	Dobře
2,26 – 2,75	D	Uspokojivě
2,76 – 3,00	E	Dostatečně
3,01 – 4,00	FX	Nedostatečně
4,01 – 5,00	F	Nedostatečně

**Celkové hodnocení a otázky k obhajobě BP:**

(Uvádí vedoucí i oponent BP.)

Předložená bakalářská práce se zaměřila na bankovní sektor – konkrétně na „Analýzu hypotečního úvěru se zaměřením na bonitu klienta. Hlavním cílem bylo vypracování doporučení, která by vyplývala z předchozích analýz žadatelů o hypoteční úvěr.

Teoretická část nejprve obecně představuje bankovní obchody a úvěrové riziko. V dalších kapitolách této části jsou popsány konkrétní informace k hypotečním úvěrům, daňové úspory pro klienty a státní finanční podpora poskytovaná k hypotečním úvěrům.

Praktická část nejprve představuje banku UniCredit Bank Czech Republic, a.s., potom je popsán proces poskytnutí hypotečního úvěru a analyzovány bonity vybraných klientů na 3 modelových případech. Závěrem je provedeno shrnutí a vyjádřena doporučení vyplývající z předchozích analýz.

V předložené bakalářské práci nebyly shledány žádné závažné nedostatky, které by snižovaly její hodnocení.

**Doplňující dotazy:**

1. K zajištění úvěrů se často používá i tzv. krycí směnka (bianco směnka) – vysvětlíte tento typ zajištění.
2. Vysvětlíte pojem vinkulace pojistného plnění
3. V případě poskytnutí hypotečního úvěru musí mít klient uzavřenou i životní pojistku?

**Návrh na výslednou známku BP: A - výborně**

(Uveďte stupeň ECTS + slovní vyjádření)

Ve Zlíně dne 13.5.2011



.....  
podpis hodnotícího