



Posudek bakalářské práce

Jméno studenta:

Veronika Sívková

Vedoucí:

Ing. Miriam Smilková

Ak. rok:

2013/2014

Téma BP:

Analýza hypotečních úvěrů vybraných komerčních bank

Kritéria hodnocení:		Počet bodů (0 – 10)
1	Náročnost tématu práce	8
2	Splnění cílů práce	9
3	Teoretická část práce	10
4	Praktická část práce (analytická část)	9
5	Praktická část práce (řešící část)	9
6	Formální úroveň práce	10
CELKOVÝ POČET BODŮ (0 – 60)		55

Hodnocení jednotlivých kritérií:

0 bodů	nesplněno (odpovídá stupni „F“ podle ECTS)
1 – 2 body	splněno pouze na úrovni základních požadavků (odpovídá stupni „E“ podle ECTS)
3 – 4 body	splněno s výraznějšími, ale ne kritickými nedostatky (odpovídá stupni „D“ podle ECTS)
5 – 6 bodů	splněno, nedostatky neovlivňují podstatně celou práci, zejména výsledky (odpovídá stupni „C“ podle ECTS)
7 – 8 bodů	splněno zcela bez výhrad (odpovídá stupni „B“ podle ECTS)
9 – 10 bodů	splněno nadstandardně (odpovídá stupni „A“ podle ECTS)

Připomínky k práci:

Bakalářská práce se zabývá tématem hypotečním úvěrů v České republice a analyzuje nabídku hypotečních úvěrů ve vybraných bankách. V teoretické části práce studentka stručně popisuje bankovní soustavu České republiky včetně historického vývoje bankovníctví. Následně studentka popisuje hypoteční úvěry obecně, charakteristiku a základní informace a podmínky pro poskytnutí a získání hypotečního úvěru. V praktické části se studentka věnuje porovnáním různých modelových situacích ve 3 největších bankovních institucích. Velice detailně popisuje veškeré možnosti, parametry a ceny spojené s vyřízením hypotečního úvěru u jednotlivých bankovních ústavů, srovnává jednotlivé nabídky a navrhuje řešení. Bakalářská práce je ve smyslu zadání zakončena konkrétním doporučením optimálního řešení a je patrné, že se studentka touto problematikou zabývá rovněž v praxi. Práce je zpracována s vysokou mírou pečlivosti a splňuje vytčené zadání ve všech jeho bodech.

Otázky k obhajobě:

Co hraje nejdůležitější roli při výběru bankovního ústavu při vyřizování hypotečního úvěru ?

Práce splňuje kritéria pro obhajobu BP.



Práce nesplňuje kritéria pro obhajobu BP (minimálně jedno kritérium hodnoceno 0 body).



Ve Valašském Meziříčí dne: 6.5.2014



podpis hodnotitele BP